

ANEXO II
TABELA DE VALORES DO METRO QUADRADO DOS DIVERSOS TIPOS CONSTRUTIVOS

DESCRIÇÃO TIPO CONSTRUTIVO	VALOR M ² -R\$		
	1ª Divisão Fiscal	2ª Divisão Fiscal	3ª Divisão Fiscal
CLIMATEX OU FIBERGLASS OU TELHEIRO NAO RESIDENCIAL	433,45	346,76	260,07
MADEIRA SIMPLES (A)	144,48	115,58	86,69
MADEIRA MEDIA (B)	216,72	173,38	130,03
MADEIRA SUPERIOR (C)	1.152,00	921,60	691,20
PAVILHÃO SIMPLES	701,40	561,12	420,84
PAVILHÃO MÉDIO	1.004,16	803,33	602,50
CONTAINER SIMPLES	433,45	346,76	260,07
CONTAINER MÉDIO	738,33	590,66	443,00
TELHEIRO SIMPLES	59,42	47,53	35,65
MISTA SIMPLES (A)	216,72	173,38	130,03
MISTA MEDIA (B)	433,45	346,76	260,07
MISTA SUPERIOR (C)	1.228,12	982,50	736,87
TELHEIRO MEDIO	144,48	115,58	86,69
ALVENARIA (A) - CASAS ATE 2 PAVIMENTOS	288,97	231,17	173,38
ALVENARIA (B) - CASAS ATE 2 PAVIMENTOS	1.004,16	803,33	602,50
ALVENARIA (D) - CASAS ATE 2 PAVIMENTOS	2.087,80	1.670,24	1.252,68
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO-GARAGEM ATE 2 PAVIMENTOS	1.004,16	803,33	602,50
ALVENARIA (C) - CASAS ATE 2 PAVIMENTOS	1.437,62	1.150,09	862,57
ALVENARIA (E) - CASAS ATE 2 PAVIMENTOS	3.019,74	2.415,80	1.811,85
ALUMINIO	433,45	346,76	260,07
ALVENARIA (A) - EDIFICIO COM 3 OU MAIS PAVIMENTOS SEM ELEVADOR	540,20	432,16	324,12
ALVENARIA (B) - EDIFICIO COM 3 OU MAIS PAVIMENTOS SEM ELEVADOR	1.007,85	806,28	604,71
ALVENARIA (D) - EDIFICIO COM 3 OU MAIS PAVIMENTOS SEM ELEVADOR	2.612,34	2.089,87	1.567,40
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO-GARAGEM COM 3 OU MAIS PAVIM SEM ELEVADOR	1.257,78	1.006,23	754,67
ALVENARIA (C) - EDIFICIO COM 3 OU MAIS PAVIMENTOS SEM ELEVADOR	1.435,17	1.148,13	861,10
ALVENARIA (E) - EDIFICIO COM 3 OU MAIS PAVIMENTOS SEM ELEVADOR	3.305,96	2.644,77	1.983,58
GALERIA DE MADEIRA OU SOBRE-LOJAS	433,45	346,76	260,07
ALVENARIA (A) - EDIFICIO DE 3 A 5 PAVIMENTOS COM ELEVADOR	1.128,78	903,03	677,27
ALVENARIA (B) - EDIFICIO DE 3 A 5 PAVIMENTOS COM ELEVADOR	1.370,66	1.096,53	822,40
ALVENARIA (D) - EDIFICIO DE 3 A 5 PAVIMENTOS COM ELEVADOR	2.943,23	2.354,58	1.765,94
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO-GARAGEM DE 3 A 5 PAVIM COM ELEVADOR	1.660,93	1.328,74	996,56
ALVENARIA (C) - EDIFICIO DE 3 A 5 PAVIMENTOS COM ELEVADOR	2.341,42	1.873,14	1.404,85
ALVENARIA (E) - EDIFICIO DE 3 A 5 PAVIMENTOS COM ELEVADOR	4.066,03	3.252,82	2.439,62
GALERIA DE FERRO OU SOBRE-LOJAS	577,94	462,35	346,76
ALVENARIA (A) - EDIFICIOS DE 6 A 10 PAVIMENTOS	1.249,73	999,78	749,84
ALVENARIA (B) - EDIFICIOS DE 6 A 10 PAVIMENTOS	1.515,80	1.212,64	909,48
ALVENARIA (D) - EDIFICIOS DE 6 A 10 PAVIMENTOS	3.281,17	2.624,94	1.968,70
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO GARAGEM DE 6 A 10 PAVIMENTOS	1.846,38	1.477,10	1.107,83
ALVENARIA (C) - EDIFICIOS DE 6 A 10 PAVIMENTOS	2.602,67	2.082,13	1.561,60
ALVENARIA (E) - EDIFICIOS DE 6 A 10 PAVIMENTOS	4.512,96	3.610,36	2.707,77
GALERIA DE CONCRETO OU SOBRE-LOJAS	722,42	577,94	433,45
ALVENARIA (A) - EDIFICIOS DE 11 A 15 PAVIMENTOS	1.386,80	1.109,44	832,08
ALVENARIA (B) - EDIFICIOS DE 11 A 15 PAVIMENTOS	1.685,12	1.348,10	1.011,07
ALVENARIA (D) - EDIFICIOS DE 11 A 15 PAVIMENTOS	3.630,00	2.904,00	2.178,00
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO-GARAGEM DE 11 A 15 PAVIMENTOS	2.047,94	1.638,36	1.228,77
ALVENARIA (C) - EDIFICIOS DE 11 A 15 PAVIMENTOS	2.883,24	2.306,60	1.729,95
ALVENARIA (E) - EDIFICIOS DE 11 A 15 PAVIMENTOS	4.992,60	3.994,08	2.995,56
ALVENARIA (A) - EDIFICIO COM MAIS DE 15 PAVIMENTOS	1.419,05	1.135,24	851,43
ALVENARIA (B) - EDIFICIO COM MAIS DE 15 PAVIMENTOS	1.725,42	1.380,34	1.035,25
ALVENARIA (D) - EDIFICIO COM MAIS DE 15 PAVIMENTOS	3.717,20	2.973,76	2.230,32
GARAGEM COMERCIAL - EDIFICIO-GARAGEM COM MAIS DE 15 PAVIM.	2.096,32	1.677,06	1.257,79
ALVENARIA (C) - EDIFICIO COM MAIS DE 15 PAVIMENTOS	2.960,65	2.368,52	1.776,39
ALVENARIA (E) - EDIFICIO COM MAIS DE 15 PAVIMENTOS	5.123,41	4.098,73	3.074,05