

Decreto 310/43
DECRETO N.º 279

Estabelece normas para a execução do Expediente Urbano da cidade.

O Prefeito do Município de Porto Alegre, no uso das atribuições que lhe são conferidas em lei,

considerando que o atual Plano Diretor de Porto Alegre é na realidade um pre-plano, uma orientação geral feita com base no conhecimento de dados já existentes, mas incompletos e não sistematizados;

considerando a necessidade de organizar, dentro dos princípios da moderna ciência urbanística, um serviço de informações, tecnicamente designado por Expediente Urbano, para levar à prática o citado pre-plano, traçando-se então o Plano Diretor definitivo, que deverá abranger todos os aspectos da vida da cidade, e não só desta como da região econômica a ela ligada, e enquadrar a evolução de Porto Alegre, para o futuro previsível, dentro de normas racionais;

considerando a necessidade urgente de se passar à execução desse trabalho; e

considerando, por outro lado, que no presente exercício esta Administração não pode criar verbas adicionais;

D E C R E T A :

Art. 1.º — A Diretoria Geral de Obras e Viação, por intermédio de uma secção de Expediente Urbano, procederá à organização do Expediente Urbano de Porto Alegre, com a finalidade de preparar o Plano Diretor definitivo.

Art. 2.º — O trabalho, a que se refere o artigo anterior, constará da colheita e organização dos dados discriminados no programa anexo, e deverá ser apresentado em plantas e gráficos.

Art. 3.º — Os serviços afetos à secção a que se refere o presente decreto serão executados dentro dos recursos do atual Orçamento, pelo pessoal especializado do quadro geral que for necessário.

Art. 4.º — Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Porto Alegre, 25 de abril de 1942.

(ass.) J. Loureiro da Silva
Prefeito

ANEXO DO DECRETO N.º 279, DE 25 DE ABRIL DE 1942

Relação especificada das peças de que deverá constar o "Expediente Urbano de Porto Alegre".

Secção I: História

- 1 a 10) — Estudo da evolução histórica de P. Alegre,
- 11) — Planta da cidade com a localização dos edifícios antigos de méritos arquitetônico, contendo:
 - a) rede viária,
 - b) edifícios antigos

Secção II — Caracteres físicos e sociais

12) — Mapa hipsométrico, contendo:

- a) rede viária,
- b) curvas de nível
- c) talvegues,
- d) linhas divisórias das águas.

13) — Mapa geológico, contendo:

- a) idade e constituição do solo,
- b) águas do subsolo.

14) — Mapa geobotânico, contendo:

- a) distribuição geográfica da vegetação natural e cultivada,
- b) quantidades e percentagens,
- c) espécies.

16) — Gráfico da intensidade dos ventos,

18) — Gráfico do regime das chuvas,

19) — Gráfico das variações de temperatura e pressão barométrica,

20) — Gráficos tipos da insolação dos prédios,

21) — Mapa e gráfico da utilização do solo, contendo:

- a) superfície edificada,
- b) " " livre,
- c) " " viária,
- d) " " verde,
- e) terrenos incultos.

23) — Mapa da propriedade do solo, contendo:

- a) Propriedades municipais,
- b) " " estaduais,
- c) " " federais,
- d) " " militares,
- e) terrenos afetados,
- f) rede viária

Secção III — Elemento humano

25) — Mapa da densidade de habitantes, por zona, contendo:

- a) rede viária,
- b) densidades.

26) — Mapa da densidade das pessoas que trabalham,

27) — Gráfico do crescimento da população,

28) — Gráfico da emigração e imigração,

29) — Gráfico da mortalidade e natalidade.

30) — Mapa do abastecimento, contendo:

- a) Rede viária,
- b) Mercados,
- c) Entrepósito do leite e frigoríficos,
- d) Açougues a armazens,
- e) Padarias,
- f) Fábricas de bebidas,
- g) Densidade de habitantes.

31) — Gráficos do consumo de alimentos.

32) — Mapa do ensino e cultura, contendo:

- a) Densidade de crianças em idade escolar,
- b) Escolas primárias públicas e particulares,
- c) Ginásios públicos e particulares,
- d) Cursos noturnos,
- e) Escolas superiores,
- f) Academias,
- g) Escolas de Belas Artes,
- h) Conservatórios de música,
- i) Museus,
- j) Bibliotecas,
- k) Estações de rádio-difusão.

33) — Mapa com a graficação proporcional ao número de alunos e visitantes, contendo:

- a) rede viária,
- b) densidade de população,
- c) n.º de alunos ou visitantes.

34) — Mapa com a densidade de crianças em idade escolar

35) — Mapa com a graficação dos sports, recreio e repouso, contendo:

- a) rede viária,
- b) parques e jardins,
- c) vias arborizadas,
- d) densidade de população,
- e) "playgrounds" municipais,
- f) sociedades de atletismo,
- g) campos de football, polo e tennis,
- h) estádios de box, etc.,
- i) hipódromos,
- j) piscinas públicas e particulares,
- k) clubes náuticos e "Yachting",
- l) teatros e cinemas,
- m) hotéis e balneários.

36) — Mapa com a grificação proporcional ao n.º de membros.
36a) — Mapa social, contendo:

- a) igrejas de todos os cultos
- b) clubes sociais, civicos e recreativos,
- c) secções policiais,
- d) penitenciárias,
- e) asilos,
- f) previdência social,
- g) bombeiros.

36b) — Mapa com a densidade segundo as raças.

Secção IV — Comunicações

37—41) — Mapa do esquema viário principal e comunicações com o exterior, contendo:

- a) rede viária interna,
- b) estradas de acesso,
- c) curvas de nível,
- d) estradas de ferro,
- e) aeroportos marítimos e terrestres,
- f) porto marítimo e fluvial,
- g) darsenas particulares,
- h) estações ferroviárias (central e triagem),
- i) rodoviárias.

38) — Gráficos do movimento de passageiros nos diversos transportes para o exterior.

39) — Gráficos do movimento de cargas, idem

40) — Gráfico do movimento portuário.

42) — Diagrama teorico do esquema viário.

43) — Mapa das vias de tráfego proporcionalmente ao número de faixas.

44) — Mapa das vias de tráfego proporcionalmente à largura das ruas.

45—49) — Mapa da intensidade do tráfego, com a localização dos acidentes, contendo:

- a) vias de acesso,
- b) rede viária,
- c) radiais e perimetrais,
- d) acidentes do tráfego,
- e) pontos de congestionamento.

46) — Gráficos das estatísticas de tráfego.

47-47a-48) — Mapa dos transportes coletivos, contendo:

- a) rede viária,
- b) linhas isócronas,
- c) rede dos transportes,
- d) zonas de influência.

50) — Gráfico do número de veículos.

51) — Gráficos dos pontos principais de congestionamento.

52) — Mapa do tráfego, contendo:

- a) rede viária,
- b) direcção do tráfego,
- c) sinalização automática,
- d) faixas de estacionamento,
- e) zonas proibidas.

Secção V — Indústria e comércio

53-54 — Mapa com a localização do comércio (área ocupada)

55-68-69) — Mapa da localização da indústria, contendo:

- a) oficinas, fábricas e indústrias
- b) zonas operárias
- c) curvas isotimas
- d) rede viária

56a64) — 9 mapas apresentando, proporcionalmente, o n.º de operários de cada um dos nove grupos industriais tipos.

65—66) — Gráficos do desenvolvimento industrial e comercial.

67) — Gráficos das porcentagens de salários e ordenados.

Secção VI — Condições sanitárias

70—71) — Mapa das condições sanitárias, contendo:

- a) rede viária,
- b) zonas insalubres,
- c) cortiços,
- d) limites da última enchente,
- e) densidade de população,
- f) hospitais, dispensários e centros de saúde,
- g) Sanatórios e cemitérios.

72—73) — Mapa das molestias, contendo:

- a) locais dos casos de molestias,
- b) mortalidade proporcional por zonas,
- c) rede viária.

74) — Mapa da mortalidade proporcional, por molestias infectiosas. Gráficos.

75) — Mapa da mortalidade infantil — Gráficos.

Secção VII — Vivendas

77) — Mapas das zonas residenciais e verde. Porcentagens.

78) — Mapa da natureza das construções, por zona.

79) — Mapa da densidade das construções.
80—81) — Mapa do estado dos imóveis e baldios, contendo:

- a) Casas em ruínas e em mau estado,
- b) terrenos baldios.

82) — Gráfico das construções.

83) — Mapa com as curvas de nível do valor da terra.

Secção VIII — O verde

84) — Mapa com a grandeza dos espaços plantados, contendo:

- a) áreas verdes atuais,
- b) densidade populacional.

85) — Gráficos com a proporção de espaço verde por habitante e em relação à superfície das zonas e superfície construída. Frequencia aos espaços verdes.

Secção IX — Zonamento

87) — Mapa do zonamento atual, contendo:

- a) zona comercial,
- b) zonas comercial, industrial e residencial,
- c) zona industrial,
- d) zona residencial,
- e) espaços vazios,
- f) espaços verdes,
- g) rede viária principal,
- h) edifícios públicos.

88) — Mapa com a especificação da altura dos prédios, em pisos.

Secção X — Serviços públicos

90) — Gráficos dos impostos e custos unitários.

91) — Mapa com a rede de águas e esgotos, contendo:

- a) curvas de nível,
- b) rede de água,
- c) rede de água e esgoto,
- d) hidrânticas,
- e) usinas de recalque,
- f) elevações de esgotos,
- g) despejos,
- h) rede pluvial.

92) — Gráficos correspondentes.

93) — Mapa com a rede de iluminação e gás, contendo:

- a) rede de iluminação e gás,
- b) rede de iluminação,
- c) rede de alta tensão,
- d) transformadores aéreos e cobertos,
- e) uzinas de luz, gás e auxiliares.

94—95) — Gráficos correspondentes.

96) — Gráfico do movimento de passageiros nos bondes.

97) — Mapa e gráfico do serviço da colheita do lixo, contendo:

- a) zona servida,
- b) uzinas de tratamento.

98) — Mapa da rede telefônica, contendo:

- a) rede telefônica,
- b) centrais automáticas.

99) — Gráfico correspondente.

100) — Mapa da zona calçada. Gráficos.

Secção XI — Os conglomerados da região

101) — Mapa dos conglomerados, contendo:

- a) rede viária interna,
- b) conexões externas,
- c) zonamento,
- d) curvas de nível,
- e) densidade de população,
- f) condições sanitárias.

DECRETOS INDIVIDUAIS

Exonera a pedido o auxiliar da classe "G", da Diretoria Geral de Administração e Controle **PAULO INÁCIO DO-MINGUES**.

O Prefeito do Município de Porto Alegre, no uso das atribuições que lhe são conferidas em lei, exonera, a pedido, o auxiliar da classe "G", da Diretoria Geral de Administração e Controle, **PAULO INÁCIO DO-MINGUES**.

Prefeitura Municipal de Porto Alegre, 5 de janeiro de 1942.

(ass.) *J. Loureiro da Silva*
Prefeito