

DECRETO Nº 8570

Altera, sob a forma de revisão, os padrões estabelecidos no Anexo 7 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE, no uso de suas atribuições legais,

Considerando que a atualização do Plano Diretor, de forma sistemática, constitui um dos procedimentos básicos para a promoção de um adequado desenvolvimento urbano do Município;

Considerando que, decorridos os primeiros cinco anos de vigência do Primeiro Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano, constata-se um expressivo número de alterações procedidas, sob a forma de revisão, nas regras relativas ao zoneamento de uso;

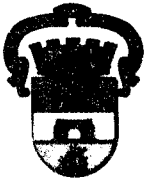
Considerando que todas as alterações até então efetivadas atenuam restrições ao uso do solo, originariamente impostas pela Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, com vistas à adequação daquele zoneamento à realidade sócio-econômica e às necessidades da população constatadas;

Considerando a necessidade de integração e consolidação dos textos esparsos, resultantes de tais alterações, e de uma revisão global das normas concernentes às atividades, resguardados os conceitos do Primeiro Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano, de forma a evitar constantes alterações da legislação, que lhe comprometem a unidade e dificultam a aplicação;

Considerando o resultado do trabalho desenvolvido em conjunto pelas Secretarias do Planejamento Municipal e da Produção, Indústria e Comércio, com vistas à elaboração de uma proposta de distribuição espacial das atividades na Cidade, mais adequada à realidade urbana e às tendências de uso identificadas;

.....

PUBLICAÇÃO			REPUBLICAÇÃO			PROCESSO	E	E	FOLHA
FONTE	DATA	PAS	FONTE	DATA	PAS				
						018664.85.7			



.....

2

Considerando, por último, o disposto nos artigos 24, 226, inciso II e 227 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979,

D E C R E T A :

Art. 1º - Ficam alterados os grupamentos das atividades estabelecidos no Anexo 7/2 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, os quais passam a vigorar com o conteúdo indicado na tabela anexa a este Decreto.

Art. 2º - As atividades permitidas nas diferentes Unidades Territoriais de Planejamento, são aquelas expressamente previstas nos grupamentos do Anexo 7/2 e as que forem passíveis de enquadramento nas mesmas, por similitude, a critério do Sistema Municipal de Planejamento e Coordenação do Desenvolvimento Urbano.

Art. 3º - Observado o grupamento de atividades vigente na Unidade Territorial de Planejamento de que se tratar, fica sujeita, ainda, aos seguintes procedimentos prévios, a localização das atividades adiante relacionadas:

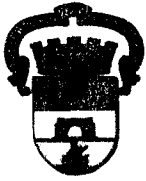
I - consulta quanto à viabilidade de localização e/ou dimensionamento do empreendimento no caso de indústrias, equipamentos de abastecimento da população, postos de abastecimento, garagens comerciais, jogos eletrônicos e motéis;

II - autorização da Secretaria Municipal do Meio Ambiente para a construção, instalação, ampliação, reforma, alteração, operação, substituição, implantação ou o funcionamento de qualquer atividade ou equipamento relacionado no Anexo I do Decreto nº 8183, de 7 de março de 1983.

§ 1º - À consulta prévia de que trata este artigo, para as indústrias, equipamentos de abastecimento da população, posto de abastecimento e garagens comerciais, aplicar-se-á, respectivamente, o disposto nos artigos 117, 316, 341 e 353 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, e, para os jogos eletrônicos, as disposições da Lei Complementar nº 90, de 28 de novembro de 1983.

§ 2º - Observada a Lei Complementar nº 54, de 29 de dezembro de 1980, a consulta prévia para a implantação de motéis deverá atender ao disposto no Decreto nº 7750, de 19 de junho de 1981.

.....



.....

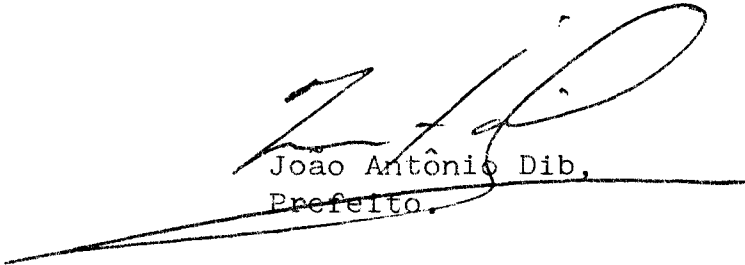
3

Art. 4º - Ficam mantidas as disposições dos Decretos nºs 8180, de 18 de fevereiro de 1983, e 8354, de 18 de novembro de 1983.

Art. 5º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, aplicando-se aos processos administrativos em curso nos órgãos técnicos municipais, ressalvado o disposto no artigo 26 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário, em especial os Decretos nºs 7339, de 27 de maio de 1980, 7498, de 11 de setembro de 1980, 7677, de 19 de janeiro de 1981, 7699, de 23 de março de 1981, 7789, de 4 de agosto de 1981, 8204, de 29 de abril de 1983, 8235, de 3 de agosto de 1983 e 8268, de 19 de agosto de 1983.

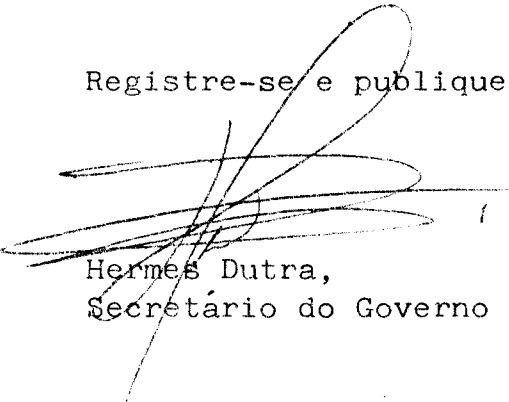
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE, 13 de junho de 1985.



Joao Antônio Dib,
Prefeito.

Lotário Lourenço Skolaude,
Secretário do Planejamento Municipal.

Registre-se e publique-se.



Hermes Dutra,
Secretário do Governo Municipal.

/JL

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES
TERRITORIAIS RESIDENCIAIS

01 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 150,00 m²)
Utilização diária; bar/café/lancheria*; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere*; armários/bijuterias; florista.

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 150,00 m²)
Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)
Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; clubes e locais privados de uso recreativo ou esportivo de caráter local; centros de comunidade.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

03 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 150,00 m²)
Utilização diária; bar/café/lancheria*; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere*; armários/bijuterias; florista.

* Atividades com condicionante de horário: diurno e vespertino.

SERVIÇOS DOMICILIARES
Tinturarias e lavanderias até 150,00 m², casas de
cômodos e pensões.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)
Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna,
duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Creches, escolas maternas e centros de cuidados;
Jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimen-
tos de ensino formal; agências de serviços social;
templos e locais de culto em geral; conselhos comu-
nitários e associações de moradores; clubes e lo-
cais privados de uso recreativo ou esportivo de ca-
ráter local; centros de comunidade.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os
de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

05 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITA-
ÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mñi-
mo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observa-
da a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 150,00 m²)
Utilização diária; bar/café/lancheria*; papelaria;
farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas;
artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere*; armari-
nhos/bijuterias; floristas.

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 150,00 m²)
Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pen-
sões.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)
Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna,
duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Creches, escolas maternas e centros de cuidados;
jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimen-
tos de ensino formal; agências de serviço social;
conselhos comunitários e associações de moradores;
templos e locais de culto em geral; clubes e locais
privados de uso recreativo ou esportivo de caráter
local; centros de comunidade.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os
de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

* Atividades com condicionante de horário: diurno e
vespertino.

de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

85 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal, estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus;

pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

87- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS A HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem;

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador; escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

Garagens em geral; empresas de mudanças; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal;

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Até 150,00 m²

ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

82

- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

Retificação de motores; reparação e manutenção de veículos, inclusive caminhões, tratores e máquinas de terraplenagem.

Até 150,00 m²

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteko e pintura de imóveis, até 1500,00 m².

SERVIÇOS PÚBLICOS
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

81 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A, grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador; escritórios de cobranças,

pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria; pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

80 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem;

esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

79 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus;

78 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador; escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

Fabricação de artigos de colchoaria; montagem de móveis de madeira, vime e junco.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE

Fabricação de estofados e capas de veículos.

GRUPAMENTOS DOS
POLOS COMERCIAIS

77 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

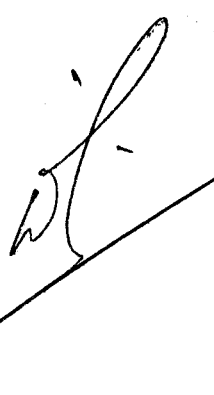
SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)
Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO



SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; Instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS**SERVIÇOS AUXILIARES****SERVIÇOS PÚBLICOS**

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

75 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA**COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS****SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS****SERVIÇOS PESSOAIS****SERVIÇOS DOMICILIARES****SERVIÇOS DE DIVERSÃO**

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresas de táxi, locação de ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de máquinas, caminhões e equipamentos; empresas de mudanças.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia; arquitetura; urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

Fabricação de produtos de padaria; confeitaria e pastelaria; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares.

INDÚSTRIAS DIVERSAS

Fabricação de brinquedos.

INDÚSTRIA TÊXTIL

Malharias.

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

Execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico; edição e impressão e serviços gráficos de jornais e outros periódicos, livros e manuais.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS

Fabricação de argamassa.

INDÚSTRIA DA MADEIRA

Artefatos de bambu, vime, palha trançada ou junco.

72

COMÉRCIO VAREJISTA

Hortomercado; supermercado; centro comercial; loja de departamentos.

73

- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetários; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de máquinas, caminhões e equipamentos; empresas de mudanças.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)
Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)
Federal ; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

69 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 3500,00 m²)

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 3500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS
Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças; ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES TERRITORIAIS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS

71 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

Grupo A.

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

68 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)..

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis; hotéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)
Boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)
Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)
Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

67- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

lografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

66 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas; aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis.

cimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

65- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos

de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de segurança; equipamentos de som; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)
Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)
Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)
Boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)
Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, car-

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES (até 250,00 m²)
 Fabricação de produtos de padaria, confectaria e pastelaria; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares.

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO (até 250,00 m²)
 Confeção de roupas, agasalhos e peças interiores do vestuário.

INDÚSTRIA TÊXTIL (até 250,00 m²)
 Malharias.

64 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)
 Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/ material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
 Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)
 Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)
 Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)
 Boliches e bilhares; casas noturnas.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
 Equipamentos de lazer de uso permanente; estabele-

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas, centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritório de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

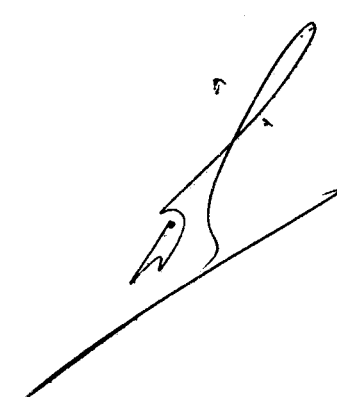
SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL



SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)**SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)****SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)**

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)**63 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA**

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 3500,00 m²)**COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 3500,00 m²)**

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

61 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; hotéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Casas noturnas; boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 150,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

59 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES (até 1500,00 m²)

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; motéis; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; hotéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Casas noturnas; boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

INDÚSTRIA MECÂNICA (até 250,00 m²)

Fabricação de cronômetros e relógios elétricos ou não, inclusive fabricação de peças; fabricação de máquinas, aparelhos e equipamentos diversos, inclusive peças e acessórios.

INDÚSTRIA METALÚRGICA (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de cutelaria, armas, ferramentas manuais e artigos de metal para escritório, inclusive ferramentas para máquinas; serralheria.

57 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 3500,00 m²)

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 3500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS**SERVIÇOS DOMICILIARES**

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

INDÚSTRIA TÊXTIL (até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES
(até 250,00 m²)

Fabricação de lâmpadas; fabricação de material elétrico; fabricação de material eletrônico; fabricação de material de comunicações, inclusive peças e acessórios; reparação e manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de material plástico para uso doméstico e pessoal; fabricação de artigos de material plástico para embalagens e acondicionamento, impressos ou não; fabricação de artigos diversos de material plástico (fitas, flâmulas, dísticos, brindes, objetos de adorno, artigos de escritório); fabricação de móveis moldados de material plástico; fabricação de artigos de material plástico, não especificados ou não classificados, inclusive artefatos de acrílico e de fibér-glass.

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO (até 250,00 m²)

Fabricação de artefatos de papel, inclusive embalagens, não associada a produção de papel; fabricação de artefatos de papelão, cartolina e cartão, inclusive embalagens, impressos ou não, simples ou plastificados, não associada a produção de papelão, cartolina ou cartão.

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA (até 250,00 m²)

Execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico.

INDÚSTRIA DA PERFUMARIA (até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS
(até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DE COURO E PÉLES E PRODUTOS SIMILARES
(até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DA MADEIRA (até 250,00 m²)

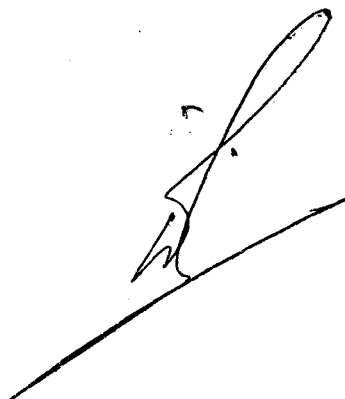
Artefatos de bambú, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de colchoaria; montagem de móveis de madeira, vime e junco; montagem de móveis de metal ou com predominância de metal, revestidos ou não com lâminas plásticas, inclusive artefatos.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE (até 250,00 m²)

Fabricação de estofados e capas de veículos.



INDÚSTRIA DA PERFUMARIA

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS

INDÚSTRIA DE PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS

Fabricação de peças e ornatos de gesso; fabricação de argamassa.

INDÚSTRIA DE COUROS E PELES E PRODUTOS SIMILARES

INDÚSTRIA DA MADEIRA

Artefatos de bambú, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça; fabricação de artigos diversos de madeira.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

Fabricação de artigos de colchoaria; montagem de móveis de madeira, vime e junco; montagem de móveis de metal ou com predominância de metal, revestidos ou não com lâminas plásticas, inclusive artefatos.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE

Fabricação de estofados e capas de veículos.

55 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de máquinas, caminhões e equipamentos; empresas de mudanças.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES (até 250,00 m²)

Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria; fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons, chocolates, etc., inclusive goma de mascar; fabricação de massas alimentícias e biscoitos; refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais; preparação de especiarias e condimentos e fabricação de doces; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares; preparação e fabricação de produtos alimentares diversos, inclusive rações balanceadas e alimentos preparados para animais.

INDÚSTRIAS DIVERSAS (até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO (até 250,00 m²)

Confecção de roupas, agasalhos e peças interiores do vestuário; fabricação de acessórios do vestuário; confecção de artefatos diversos de tecidos, exclusive os produzidos nas fiações e tecelagens.

pastelaria; fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons, chocolates, etc., inclusive goma de mascar; fabricação de massas alimentícias e biscoitos; refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais, preparação de especiarias e condimentos e fabricação de doces; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares; preparação e fabricação de produtos alimentares diversos, inclusive rações balanceadas e alimentos preparados para animais.

INDÚSTRIAS DIVERSAS

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO

INDÚSTRIA TÊXTIL

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES

Fabricação de lâmpadas; fabricação de material elétrico; fabricação de material eletrônico; fabricação de material de comunicações, inclusive peças e acessórios; reparação e manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA

Fabricação de artigos de material plástico para uso doméstico e pessoal; fabricação de artigos de material plástico para embalagem e acondicionamento, impressos ou não; fabricação de artigos diversos de material plástico (fitas, flâmulas, dísticos, brindes, objetos de adorno, artigos de escritório); fabricação de móveis moldados de material plástico; fabricação de artigos de material plástico, não especificados ou não classificados, inclusive artefatos de acrílico e de fiber-glass.

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

Fabricação de artefatos de papel, inclusive embalagens, não associada a produção do papel; fabricação de artefatos de papelão, cartolina e cartão, inclusive embalagens, impressos ou não, simples ou plastificados, não associada à produção de papelão, cartolina e cartão.

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

Impressão de material escolar, material para uso industrial e comercial, para propaganda e outros fins, inclusive litografados; execução de serviços gráficos diversos; impressão litográfica e off-set, em folhas metálicas, papel, papelão, cartolina, madeira, couro, plástico, tecido, etc., produção de matrizes para impressão, pautação, encadernação, douração, plastificação e execução de trabalhos similares; execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e

INDÚSTRIA DE BEBIDAS

Fabricação de bebidas não alcoólicas, inclusive engarrafamento e gaseificação de águas minerais; fabricação de cervejas, chopes e maltes; fabricação de aguardentes, licores e outras bebidas alcoólicas.

INDÚSTRIA DE COUROS E PELES E PRODUTOS SIMILARES**INDÚSTRIA DO FUMO****INDÚSTRIA DA MADEIRA**

Artefatos de bambu, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça; fabricação de chapas e placas de madeira aglomerada ou prensada e de madeira compensada, revestida ou não de material plástico, inclusive artefatos; fabricação de artigos diversos de madeira.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

Fabricação de artigos de colchoaria; montagem de móveis de madeira, vime e junco; fabricação de armários de madeira; fabricação e acabamento de artigos diversos do mobiliário; fabricação de móveis e artigos do mobiliário, não especificados ou não classificados.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE

Fabricação de estofados e capas de veículos; fabricação de carrocerias para veículos automotores, exclusive chassis.

INDÚSTRIA MECÂNICA

Fabricação de cronômetros e relógios elétricos ou não, inclusive fabricação de peças; reparação e manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos industriais, agrícolas e máquinas de terraplenagem.

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES**TERRITORIAIS MISTAS**

53 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

ciarlas e condimentos e fabricação de doces; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares; preparação e fabricação de produtos alimentares diversos, inclusive rações balanceadas e alimentos preparados para animais; preparação do leite e fabricação de produtos laticínicos.

INDÚSTRIAS DIVERSAS

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO

INDÚSTRIA TÊXTIL

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES

Fabricação de material elétrico; fabricação de material eletrônico; fabricação de material de comunicações, inclusive peças e acessórios; reparação e manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA

Fabricação de artigos de material plástico para uso doméstico e pessoal; fabricação de artigos de material plástico para embalagem e acondicionamento, impressos ou não; fabricação de artigos diversos de material plástico (fitas, flâmulas, dísticos, brindes, objetos de adorno, artigos de escritório); fabricação de manilhas, canos, tubos e conexões de material plástico para todos os fins; fabricação de artigos de material plástico, não classificados, inclusive artefatos de acrílico e de fiber-glass.

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

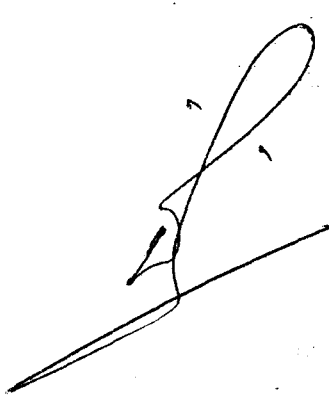
Execução de serviços gráficos diversos, impressão litográfica e off-set, em folhas metálicas, papel, papelão, cartolina, madeira, couro, plástico, etc., produção de matrizes para impressão; pautação, encadernação, douração, plastificação e execução de trabalhos similares; execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico; edição e impressão e serviços gráficos de jornais e outros periódicos, livros e manuais; execução de serviços gráficos, não especificados ou não classificados.

INDÚSTRIA QUÍMICA

Fabricação de preparados para limpeza e polimento, desinfetantes, inseticidas, germicidas e fungicidas.

INDÚSTRIA DA PERFUMARIA

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS



SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

INDÚSTRIAS DIVERSAS

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO

INDÚSTRIA TÊXTIL

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

INDÚSTRIA DA PERFUMARIA

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS
Fabricação de peças e ornatos de gesso; fabricação de argamassa.

INDÚSTRIA DA MADEIRA
Artefatos de bambu, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça; fabricação de artigos diversos de madeira.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE
Fabricação de estofados e capas de veículos.

INDÚSTRIA MECÂNICA
Reparação e manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos industriais, agrícolas e máquinas de terraplenagem.

47

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

Depósito ou posto de revenda de gás - classe 3 e classe 4.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Entidades de classe e sindicais.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES
Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria; fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons, chocolates, etc., inclusive goma de mascar; fabricação de massas alimentícias e biscoitos; refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais, preparação de espe-

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresas de mudanças; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

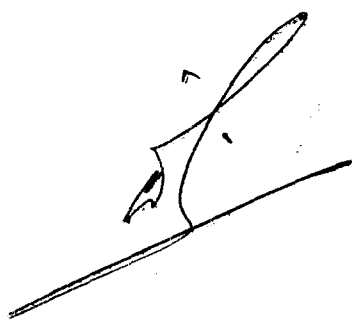
Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.



SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

INDÚSTRIAS DIVERSAS

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO

INDÚSTRIA TÊXTIL

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

INDÚSTRIA QUÍMICA

INDÚSTRIA DA PERFUMARIA

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS

INDÚSTRIA DE BEBIDAS

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS

INDÚSTRIA DA BORRACHA

INDÚSTRIA DE COURO E PELES E PRODUTOS SIMILARES

INDÚSTRIA DO FUMO

INDÚSTRIA DA MADEIRA

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE

INDÚSTRIA MECÂNICA

INDÚSTRIA METALÚRGICA

45 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, NO LOTE COM TAL DESTINAÇÃO, AO VIGORAR ESTA LEI; REFORMA EM HABITAÇÃO COLETIVA, QUANDO NÃO IMPLIQUE ACRÉSCIMO DE DENSIDADE; HABITAÇÃO PARA ZELADORIA.

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

43

Até 1500,00 m²

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; bar/café/lancheria; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confectaria/bomboniere; armários/bijuterias; floristas.

A partir de 1500,00 m²

Restaurante; calçados/artefatos de couro; artigos do vestuário; ferragem; material elétrico; supermercado; posto de abastecimento; depósito ou posto de revenda de gás - classes 1 e 2; bazar; peças e acessórios para veículos; artigos sanitários/material de construção; ótica; joalheria; livraria; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos; floricultura; loja de departamentos; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos de grande porte; móveis e artigos de decoração.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Hotéis; motéis; empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteco e pintura de imóveis; empresas de limpeza e vigilância.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Templos e locais de culto em geral; entidades de classe e sindicais.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; empresas de mudanças; transportadoras; garagens em geral.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

Central de serviços de apoio às empresas.

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES
TERRITORIAIS INDUSTRIAIS

41

Até 1500,00 m²

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; bar/café/lancheria; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere; armários/bijuterias; floristas.

A partir de 1500,00 m²

Restaurante; calçados/artefatos de couro; artigos do vestuário; ferragem; material elétrico; supermercado; posto de abastecimento; depósito ou posto de revenda de gás - classes 1 e 2; bazar; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalheria; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; artigos fotográficos; floricultura; loja de departamentos; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos de grande porte.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Hotéis; motéis; empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteco e pintura de imóveis; empresas de limpeza e vigilância.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Templos e locais de culto em geral; entidades de classe e sindicais.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; empresas de mudança; transportadoras; garagens em geral.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

Central de serviços de apoio às empresas.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

INDÚSTRIAS DIVERSAS

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO

INDÚSTRIA TÊXTIL

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA

INDÚSTRIA QUÍMICA

INDÚSTRIA DA PERFUMARIA

INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS

INDÚSTRIA DE BEBIDAS

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS

INDÚSTRIA DA BORRACHA

INDÚSTRIA DE COUROS E PELES E PRODUTOS SIMILARES

INDÚSTRIA DO FUMO

INDÚSTRIA DA MADEIRA

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE

INDÚSTRIA MECÂNICA

INDÚSTRIA METALÚRGICA

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES (até 250,00 m²)

Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria; fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons, chocolates, etc., inclusive goma de mascar; fabricação de massas alimentícias e biscoitos; refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais, preparação de especiarias e condimentos e fabricação de doces; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares.

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES (até 250,00 m²)INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA (até 250,00 m²)INDÚSTRIA DE PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS (até 250,00 m²)

Britamento e aparelhamento de pedras para construção e execução de trabalhos em mármore, ardósia, granito e outras pedras; fabricação de peças e ornatos de gesso; fabricação e elaboração de vidro e cristal; fabricação de peças, ornatos e estruturas de cimento, gesso e amianto; fabricação de argamassa.

39 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 1500,00 m²)
Grupo A.SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

Agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria, e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Até 1500,00 m²

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS**SERVIÇOS AUXILIARES****SERVIÇOS PÚBLICOS**

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

37 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA**COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS**

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

Retificação de motores; reparação e manutenção de veículos, inclusive caminhões, tratores e máquinas de terraplenagem.

SERVIÇOS PESSOAIS

Até 1500,00 m²

Até 1500,00 m²

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

Empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteco e pintura de imóveis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

Até 1500,00 m²

Garagens em geral; empresas de mudanças; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; transportadoras.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

35 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A.

Até 1500,00 m² SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS
Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.
Retificação de motores; reparação e manutenção de veículos, inclusive caminhões, tratores e máquinas de terraplenagem.

SERVIÇOS PESSOAIS

Até 1500,00 m² SERVIÇOS DOMICILIARES
Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.
Empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteco e pintura de imóveis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Até 1500,00 m² Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.
Garagens em geral; empresas de mudanças; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; transportadoras.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Até 1500,00 m² Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

Agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências do correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

31 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m²; observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 1500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis; louças e semelhantes, e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

Até 1500,00 m²

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garegens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

Agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m²; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritório de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análises e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

33 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 1500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PÚBLICOS.
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de material plástico para embalagens e acondicionamento, impressos ou não.

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO (até 250,00 m²)

Fabricação de artefatos de papel, inclusive embalagens, não associada a produção de papel.

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA (até 250,00 m²)

Execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS (até 250,00 m²)

Britamento e aparelhamento de pedras para a construção e execução de trabalhos em mármore, ardósia, granito e outras pedras; fabricação de peças, e ornatos de gesso; fabricação de argamassa.

INDÚSTRIA DE BORRACHA (até 250,00 m²)

Fabricação de artefatos de borracha, peças e acessórios para veículos, máquinas e aparelhos, correias, tubos, artigos para uso doméstico, galochas e botas.

INDÚSTRIA DA MADEIRA (até 250,00 m²)

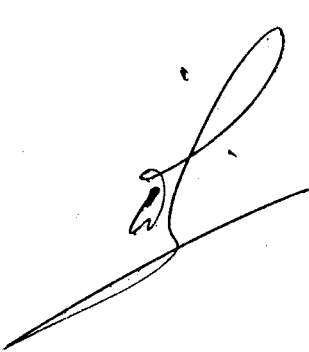
Artefatos de bambu, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO (até 250,00 m²)

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE (até 250,00 m²)
Fabricação de estofados e capas de veículos.

INDÚSTRIA METALÚRGICA (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de cutelaria, armas, ferramentas manuais e artigos de metal para escritório, inclusive ferramentas para máquinas; serralheria.



29

- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

Até 1500,00 m²
Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.
Retificação de motores; reparação e manutenção de veículos, inclusive caminhões, tratores e máquinas de terraplenagem.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Até 1500,00 m²
Tinturarias e lavanderias; empresa de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.
Empresas de detetização, desinfecção, aplicação de sinteco e pintura de imóveis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Até 1500,00 m²
Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

Garagens em geral; empresas de mudança; empresas de táxi, locação e ônibus; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; transportadoras.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachantes e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e

INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO (até 250,00 m²)

Confecção de roupas, agasalhos e peças interiores do vestuário; fabricação de acessórios do vestuário; confecção de artefatos diversos de tecidos, exclusive os produzidos nas fiações e tecelagens.

INDÚSTRIA TEXTIL (até 250,00 m²)**INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES (até 250,00 m²)**

Reparação e manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de material plástico para uso doméstico e pessoal; fabricação de artigos de material plástico para embalagens e acondicionamento, impressos ou não; fabricação de artigos diversos de material plástico (fitas, flâmulas, dísticos, brindes, objetos de adorno, artigos de escritório).

INDÚSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO (até 250,00 m²)

Fabricação de artefatos de papel, inclusive embalagens, não associada a produção de papel; fabricação de artefatos de papelão, cartolina e cartão, inclusive embalagens, impressos ou não, simples ou plastificados, não associada a produção de papelão, cartolina e cartão.

INDÚSTRIA EDITORIAL E GRÁFICA (até 250,00 m²)

Execução de serviços gráficos para embalagens em papel, papelão, cartolina e material plástico.

INDÚSTRIA DE PERFUMARIA (até 250,00 m²)**INDÚSTRIA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS (até 250,00 m²)****INDÚSTRIA DE COURO E PELES E PRODUTOS SIMILARES (até 250,00 m²)**

Fabricação de artefatos diversos de couro e peles.

INDÚSTRIA DA MADEIRA (até 250,00 m²)

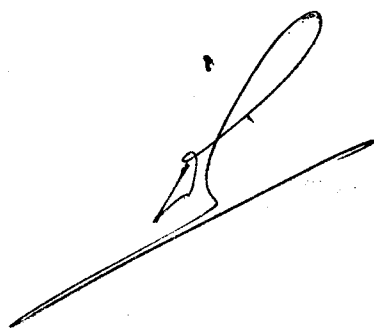
Artefatos de bambu, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO (até 250,00 m²)

Fabricação de artigos de colchoaria; montagem de móveis de madeira, vime e junco.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE (até 250,00 m²)

Fabricação de estofados e capas de veículos.



27- HABITAÇÃO UNIFAMILAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS
Grupo A; grupo B até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatros; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachantes e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geodésia, geologia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m²; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investigação particular; investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIAS DE PRODUTOS ALIMENTARES (até 250,00 m²)

Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria; fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons, chocolates, etc., inclusive goma de mascar; fabricação de massas alimentícias e biscoitos; refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais, preparação de especiarias e condimentos e fabricação de doces; beneficiamento, moagem, torrefação de produtos alimentares.

INDÚSTRIAS DIVERSAS (até 250,00 m²)

Fabricação de instrumentos, utensílios e aparelhos de medir, não elétricos, para usos técnicos e profissionais; fabricação de aparelhos, instrumentos e material ortopédico (inclusive cadeiras de roda), odontologia e laboratórios; fabricação de aparelhos, instrumentos e materiais fotográficos e de ótica; lapidação de pedras preciosas e semi-preciosas e fabricação de artigos de ourivesaria, joalheria e bijuterias; fabricação de instrumentos musicais, gravação de matrizes e reprodução de discos para fonôgrafos e fitas magnéticas; fabricação de escovas, brochas, pincéis, vassouras, espanadores, etc.; fabricação de brinquedos.

COMÉRCIO VAREJISTA (até 3500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha;.. equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos; floricultura; loja de departamentos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 3500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação, galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os da carga ou coletivos.

Até 1500,00 m² [Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresa de táxi, locação e ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; empresas de mudança.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 3500,00 m²)
Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 1500,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodo e pensões; hotéis; motéis; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; agências de locação de móveis, louças e semelhantes e serviços de buffet.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

Até 1500,00 m² [Garagens em geral; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; empresas de táxi, lotação e ônibus; agências de locação de trailers e camionetas; agências de locação de caminhões, máquinas e equipamentos; empresas de mudança.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m²; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investigação particular; investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análises e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de desenho, pintura e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências tele-

fônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES

SERVIÇOS PÚBLICOS

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES (até 250,00 m²)
Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria.

INDÚSTRIAS DIVERSAS (até 250,00 m²)
Lapidação de pedras preciosas e semi-preciosas e fabricação de artigos de ourivesaria, joalheria, bijuterias; fabricação de brinquedos.

INDÚSTRIA TÊXTIL (até 250,00 m²)
Malharias.

INDÚSTRIA DE MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÕES (até 250,00 m²)
Reparação e manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações.

INDÚSTRIA DE PRODUTOS DE MATÉRIA PLÁSTICA (até 250,00 m²)
Fabricação de artigos diversos de material plástico (fitas, flâmulas, dísticos, brindes, objetos de adorno, artigos de escritórios).

INDÚSTRIA DE COURO E PELES E PRODUTOS SIMILARES (até 250,00 m²)
Fabricação de artefatos diversos de couros e peles.

INDÚSTRIA DA MADEIRA (até 250,00 m²)
Artefatos de bambú, vime, palha trançada ou junco; artigos de cortiça.

INDÚSTRIA DO MOBILIÁRIO (até 250,00 m²)
Fabricação de artigos de colchoaria.

INDÚSTRIA DE MATERIAL DE TRANSPORTE (até 250,00 m²)
Fabricação de estofados e capas de veículos.

25 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas; finanças, investimento particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)**SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)****SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)**

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (até 1500,00 m²)

24 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 3500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos; floricultura; loja de departamentos.

23 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental).

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)

Utilização diária; utilização periódica; floristas; peças e acessórios para veículos; artigos sanitários/material de construção; livraria; móveis e artigos de decoração; ótica; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçaria; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médico hospitalares/material odontológico, aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)

Grupo A.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 1500,00 m²; motéis até 1500,00 m²; casas de cômodos e pensões.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Boliches e bilhares; casas noturnas.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos do ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 1500,00 m²; hotéis até 1500,00 m²; casas de cômodos e pensões.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO (até 150,00 m²)

Boliches e bilhares.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; templos e locais de culto em geral; ligas e associações assistenciais e beneficentes; cinemas; teatros; arquivos; auditórios; bibliotecas; centro cultural; discotecas; museus; pinacotecas; planetário; instituições científicas e tecnológicas; instituto do livro.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 1500,00 m²)

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobrança, ajuste de contas, finanças, investimentos bancários, investigação particular, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, paisagismo, agronomia, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura.

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO (até 1500,00 m²)

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS AUXILIARES (até 1500,00 m²)

SERVIÇOS PÚBLICOS (até 1500,00 m²)

Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)

Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS

Equipamentos de lazer de uso permanente; creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; cinemas; teatros; bibliotecas; museus.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)

Ambulatórios.

SERVIÇOS PÚBLICOS

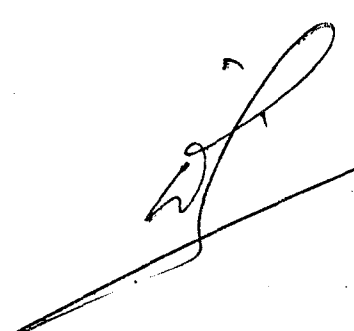
Entidades de turismo.

GRUPAMENTOS DAS ÁREAS PERIFÉRICAS DAS UNIDADES TERRITORIAIS RESIDENCIAIS

21 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 1500,00 m²)



Utilização diária; utilização periódica; peças e acessórios para veículos; livraria; artigos sanitários/material de construção; móveis e artigos de decoração; óticas; joalherias; máquinas, aparelhos, equipamentos diversos; eletrodomésticos; veículos; presentes/artesanatos/souvenirs; discos e fitas; produtos agrícolas veterinários; funerária; artigos religiosos; vidraçarias; artigos desportivos; artigos de plástico e borracha; equipamentos de som; equipamentos de segurança; instrumentos médicos hospitalares/ material odontológico; aparelhos ortopédicos e auditivos e equipamentos científicos e de laboratórios; antiguidades; brinquedos; artigos fotográficos; floristas.

COMÉRCIO ATACADISTA E DEPÓSITOS (até 150,00 m²)

Grupo A.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

SERVIÇOS PÚBLICOS
Entidades de turismo.

13 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

Até 150,00 m² COMÉRCIO VAREJISTA
Utilização diária; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; armários/bijuterias; floristas; antiguidades.
Bar/café/lancheria; restaurante; confeitaria/bom-boniere.

SERVIÇOS DOMICILIARES
Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodos e pensões; hotéis.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)
Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; cinemas; teatros; bibliotecas; museus.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)
Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

SERVIÇOS PÚBLICOS
Entidades de turismo.

15 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 150,00 m²)

Utilização diária; bar/café/lancheria*; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere*; armários/bijuterias; floristas.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodo e pensões.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)

Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; clubes e locais privados de uso recreativo ou esportivo de caráter local; centros de comunidade.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)

Ambulatórios.

17 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

Até 150,00 m²

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; papelaria; farmácia/drogaria / perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; armários/bijuterias; floristas; antiguidades.

Bar/café/lancheria; restaurante; confeitaria/bomboniere.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodo e pensões; hotéis.

* Atividades com condicionante de horário; diurno e vespertino.

07 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA (até 150,00 m²)

Utilização diária; bar/café/lancheria*; papeleria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere*; armários/bijuterias; floristas.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodos e pensões.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)

Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; clubes e locais privados de uso recreativo ou esportivo de caráter local; centros de comunidade.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamentos para veículos, exceto os de carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)
Ambulatórios.

09 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; papeleria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; armários/bijuterias; florista; antiguidades.
Bar/café/lancheria; restaurante; confeitaria/bomboniere.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodo e pensões; hotéis.

* Atividades com condicionante de horário: diurno e vespertino.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)

Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; cinemas; bibliotecas; museus; teatros.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE (até 1500,00 m²)

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os carga ou coletivos, sem abastecimento.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS (até 150,00 m²)

Ambulatórios.

SERVIÇOS PÚBLICOS

Entidades de turismo.

11 - HABITAÇÃO UNIFAMILIAR; HABITAÇÃO COLETIVA

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

Até 150,00 m²

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; papelaria; farmácia/drogaria/perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; armarinhos/bijuterias; floristas; antiguidades.
Bar/café/lancheria; restaurante; confeitaria/bomboniere.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias até 150,00 m²; casas de cômodos e pensões; hotéis.

SERVIÇOS PESSOAIS (até 150,00 m²)

Barbearias, salões de beleza e massagistas; sauna, duchas e termas; estúdios fotográficos.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; estabelecimentos de ensino formal; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; conselhos comunitários e associações de moradores; cinemas; teatros; bibliotecas; museus.

esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; empresas de limpeza e vigilância; agências de locação de móveis, louças e semelhantes, e serviços de buffet; agências de guarda móveis; serviços de ajardinamento; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; estabelecimentos de ensino informal; serviços comunitários e sociais; arquivos; auditórios; bibliotecas; centros culturais; cinemas; discotecas; instituto do livro; ligas e associações assistenciais e beneficentes; museus; pinacotecas; planetário; teatro; templos e locais de culto em geral; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS DE TRANSPORTE

Garagens e estacionamento para veículos, exceto os de carga ou coletivos*; agências de viagens; agências de locação de veículos, automóveis, motocicletas e bicicletas; agências de locação de trailers e camionetas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; serviços jurídicos de despachante e procurador, escritórios de cobranças, ajuste de contas, finanças, investigação particular, investimentos bancários, de contabilidade e auditoria; serviços de assessoria, consultoria, pesquisa, análise e promoções; processamento de dados; serviços de engenharia, arquitetura, urbanismo, agronomia, paisagismo, geologia, geodésia, cartografia, aerofotogrametria e topografia; serviços de publicidade e propaganda, de tradução, reprodução e documentação; estúdio de pintura, desenho e escultura; clínicas e policlínicas; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários até 1500,00 m².

SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Agências dos correios e telégrafos; agências telefônicas; agências de sonorização; estações de radiodifusão.

SERVIÇOS BANCÁRIOS

SERVIÇOS AUXILIARES

* Nos locais discriminados no Anexo 3.

SERVIÇOS PÚBLICOS
Federal; estadual; municipal.

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

* Em qualquer caso prevalece o disposto no art. 257

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES
TERRITORIAIS FUNCIONAIS

90

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Clubes e locais privados de uso recreativo ou esportivo de caráter urbano.

GRUPAMENTOS DAS UNIDADES TERRITORIAIS
DE PLANEJAMENTO DAS SECCIONAIS
EXTENSIVAS E DAS UNIDADES TERRITORIAIS
DA ZONA RURAL

95

- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA VINCULADOS À HABITAÇÃO (25% da área da residência, assegurado um mínimo de 20,00 m², até o máximo de 150,00 m², observada a legislação do Impacto Ambiental)

COMÉRCIO VAREJISTA

Utilização diária; papelaria; farmácia / drogaria / perfumaria; tabacaria/revistas; artigos lotéricos; confeitaria/bomboniere; armarinho/bijuterias; floristas; restaurante; presentes/artesanatos/souveniers; floricultura; antiguidades; depósito ou posto de revedação de gás - classes 1 e 2; posto de abastecimento; produtos agrícolas e veterinários; bar/café/lancheria; artigos sanitários/material de construção.

SERVIÇOS DE REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO - OFICINAS (até 150,00 m²)

Grupo A; grupo B; tornearia; niquelagem e cromagem; esmaltação; galvanização; serralheria.

SERVIÇOS PESSOAIS

Barbearias, salões de beleza e massagistas.

SERVIÇOS DOMICILIARES

Tinturarias e lavanderias; casas de cômodos e pensões; hotéis; motéis.

SERVIÇOS DE DIVERSÃO

SERVIÇOS DE LAZER E CULTURA, COMUNITÁRIOS E SOCIAIS
Equipamentos de lazer de uso permanente; estabelecimentos de ensino formal; creches, escolas maternas e centros de cuidados; jardins de infância ou pré-1º grau; agências de serviço social; templos e locais de culto em geral; instituições para menores; asilos; instituições científicas e tecnológicas.

SERVIÇOS PROFISSIONAIS E TÉCNICOS

Ambulatórios; consultórios; clínicas e policlínicas; hospitais; consultórios veterinários; clínicas, alojamentos e hospitais veterinários.

SERVIÇOS PÚBLICOS

Entidades de turismo.

ATIVIDADES ESPECIAIS

Extração de minerais metálicos ou não e similares; artesanatos vinculados à extração de matéria prima local; indústrias vinculadas à extração de matéria prima local; depósitos, silos, armazéns e demais construções vinculadas à atividade rural; cemitérios.

GRUPAMENTO ESPECIAL

99

O grupamento de atividades será definido mediante estudo do Sistema Municipal de Planejamento e Coordenação do Desenvolvimento Urbano.